



CN ADMINISTRAȚIA PORTURILOR DUNĂRII FLUVIALE SA
Administrație și întreținere infrastructură portuară

ROMÂNIA, 080011, GIURGIU, Șoseaua Portului, nr. 1, O.P. 1, C.P. 2
Tel.: +40/246/213 003, 211 528; Fax: 040/21/3110521
Web site: www.apdf.ro; E-mail: secretariat@apdf.ro
Cod fiscal RO 1284717, Nr. O.R.C. J52/252/1998
Cont BRD - Sucursala Giurgiu Lei: RO66BRDE190SV01168391900
Cont BCR - Giurgiu Lei: RO07RNCB0145037298480001



Raportul privind execuția mandatului
Directorului General al C.N APDF S.A. Giurgiu în perioada 01.10.2018 – 31.03.2019

Compania Națională Administrația Porturilor Dunării Fluviale S.A GIURGIU, persoană juridică română cu capital majoritar de stat având forma juridică de societate comercială pe acțiuni, cu sediul în municipiul Giurgiu, Șoseaua Portului nr. 1, cod poștal 080011, județul Giurgiu, număr de înmatriculare la ORC: J 52/252/1998, Cod unic de identificare: RO 1284717, funcționează sub autoritatea Ministerului Transporturilor și desfășoară activități de interes public național conform legii, gestionând infrastructura de transport naval aparținând domeniului public al statului, concesionată companiei de către MT, în baza contractului de concesiune nr. LO/3898/15.10.2008. Infrastructura administrată este cea din porturile situate pe Dunărea Fluvială.

- Compania îndeplinește funcția de autoritate portuară în porturile a căror infrastructură i-a fost concesionată de MT;
- Compania are în principal următoarele atribuții:
 - a) întreținerea, repararea, modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de transport naval ce i-a fost concesionată;
 - b) punerea la dispoziția tuturor utilizatorilor a acestei infrastructuri, în mod liber și nediscriminatoriu;
 - c) urmărirea sau asigurarea, după caz, a furnizării serviciilor de siguranță în porturi;
 - d) asigurarea în permanență a adâncimilor minime în bazinele portuare și la dane și a semnalizării pe șenalele de acces și în porturi;
 - e) ținerea evidenței muncitorilor portuari care efectuează muncă specifică în porturi;
 - f) ducerea la îndeplinire, prin delegare de competență, a unor obligații ce revin statului român din acordurile și convențiile la care România este parte.

În perioada 01.10.2018 -31.03.2019 conducerea CN APDF SA Giurgiu a fost asigurată :

- de către Adunarea Generală a Acționarilor numită prin Ordinul Ministrului Transporturilor nr.1202/30.09.2016, nr. 296/07.03.2018 și nr. 578/05.03.2019;
- de către Consiliul de Administrație numit prin Hotărârea AGA nr.11 din 12.09.2018, Hotărârea AGA nr.12 din 15.11.2018, Hotărârea AGA nr.1 din 17.01.2019 și Hotărârea AGA nr.3 din 15.03.2019;
- de către domnul Guțu Alin în calitate de director general, conform Deciziei C.A. nr.16/ 18.10.2018- Art.2;

Referitor la realizarea investițiilor prin intermediul accesării fondurilor europene

CN APDF SA Giurgiu a avut prevăzut în Programul de Investiții pe anul 2018 suma de 27.247.000 lei aferentă programelor cu finanțare externă. Această sumă a fost prevăzută în vederea accesării fondurilor europene prin intermediul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014 – 2020.

Proiectele propuse în vederea finanțării în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014 – 2020, au fost:

1. Proiectul "Extinderea infrastructurii portului Calafat (Km 795) și sistematizarea dispozitivului feroviar al portului"

Lucrările propuse a se realiza:

- Refacerea cheului vertical din dana 4 pe lungimea de 100 m;
- Extindere cheu vertical la dana 4 pe lungimea de 30 m;
- Construcția danei 5 în lungime de 130 m;
- Lucrări de instalații electrice și alimentare cu apă.

2. Proiectul „D.A.N.U.B.E. - Rețea de acces la Dunăre - Deblocarea circulației în Europa prin dezvoltarea în România a unei infrastructuri de porturi TEN-T de înaltă calitate în condiții economice optime” - Port Giurgiu

Lucrările propuse a se realiza:

- Lucrări de infrastructură portuară danele 1 și 2 și zona de racord cu terasamentul drumului în bazinul Veriga (L = 350,00 m);
- Reamenajare mol amonte de intrare în bazinul Veriga;
- Lucrări de infrastructură portuară danele 3 și 4 la frontul de la Dunăre (din aval spre amonte), în zona portuară „Ramadan” (L = 245,00 m);
- Lucrări de infrastructură portuară danele 9 și 13 la frontul de la Dunăre (amonte de danele reabilitate), în zona portuară „Ramadan” (L=650,00 m);
- Accesorii de acostare la fiecare dană.

3. Proiectul „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport naval în porturile din afara rețelei TEN-T „ - Port Corabia

Lucrările propuse a se realiza:

- Refacere zona de racord între danele 1 și 2, L = ~70,00 m;
- Lucrări de infrastructură portuară danele 2 – 5, L = 520,00 m;
- Supraînălțare danele 6 – 10, între cotele +5,50 - +7,00 m etiaj local Corabia, h = 1,50 m, L = 620,00 m;
- Accesorii de acostare la fiecare dană.

Referitor la proiectele CN APDF SA Giurgiu propuse în vederea finanțării prin intermediul Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM), în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului POIM sectorul naval, reactualizarea/elaborarea studiilor de fezabilitate nu pot fi finanțate din surse bugetare deoarece obiectivele de investiții rezultate în urma implementării proiectelor sunt generatoare de venituri. Reactualizarea/elaborarea studiilor de fezabilitate se pot realiza de către un operator privat care desfășoară activități în porturile CN APDF SA Giurgiu sau din sursele proprii ale companiei, cu mențiunea că după aprobarea cererii de finanțare cheltuielile aferente elaborării studiului de fezabilitate pot fi rambursate, aceste cheltuieli intrând în categoria cheltuielilor eligibile. În luna septembrie 2018, CN APDF SA Giurgiu a solicitat operatorilor portuari acordul de principiu în vederea finanțării studiilor de fezabilitate pentru reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport naval în porturile Giurgiu și Corabia. În urma acestei solicitări trei operatori portuari și-au exprimat acordul de principiu pentru finanțarea studiilor de fezabilitate privind infrastructura portuară în zona în care aceștia își desfășoară activitatea.

Având în vedere situația economico-financiară a companiei, până la data de 31.12.2018, CN APDF SA Giurgiu nu a elaborat din surse proprii niciun studiu de fezabilitate. De asemenea niciun operator portuar nu a finanțat elaborarea studiilor de fezabilitate.

Față de cele menționate anterior CN APDF SA Giurgiu a prevăzut în Programul de Investiții pe anul 2019 suma de 11.577.000 lei aferentă programelor cu finanțare externă. Această sumă a fost prevăzută în vederea accesării fondurilor europene prin intermediul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014 – 2020, pentru modernizarea și reabilitarea infrastructurii portuare în porturile Calafat, Giurgiu și Corabia.

De asemenea CN APDF SA Giurgiu a prevăzut în Programul de Investiții pe anul 2019 suma de 235.000 lei aferentă realizării studiilor de fezabilitate din sursele proprii ale companiei, în vederea depunerii cererii de finanțare pentru realizarea investițiilor prin intermediul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014 – 2020.

CN APDF SA Giurgiu a prevăzut în Programul de Investiții pe anul 2019 realizarea din surse proprii a următoarelor proiecte de modernizare

- Pentru modernizarea infrastructurii portuare în Portul Oltenita și pentru a încheia etapa a 2 a de reabilitare a întregului port, am prevăzut în Programul de investiții pentru anul 2019 suma de 50.000 lei pentru elaborarea studiului de fezabilitate, pentru a demara proiectul de realizare a cheului din palplase la Danele 2 și 3.
- S-au purtat discuții cu reprezentanții TTS SA pentru realizarea unui studiu de fezabilitate privind Dana 2 din Portul Giurgiu, privind realizarea a unui cheu din palplase, însă dacă nu se va putea realiza cadrul legal vom demara din fonduri proprii realizarea acestui studiu.
- Tot pentru modernizarea infrastructurii portuare din Portul Giurgiu am prevăzut în Programul de investiții pentru anul 2019, din surse proprii, elaborarea unui studiu de fezabilitate pentru Danele 5 și 6 cât și pentru Molul de dirijare din Bazinul Veriga.
- Tot din surse proprii, în condițiile limitate ale bugetului companiei, ne-am propus pentru anul 2019, realizarea unui drum tehnologic de acces la danele de operare din Portul Bechet, un dragaj în Bazinul Cernavoda, realizarea unei expertize tehnice a Clădirii sediului administrativ al CN APDF SA Giurgiu în vederea reabilitării fațadei clădirii Gării Fluviale Giurgiu (sediul central al companiei – clădire inclusă în Lista monumentelor istorice a Ministerului Culturii), amenajarea unui ponton de acostare necesar desfășurării activității de acostare nave pasageri în Portul Giurgiu.

Politica tarifară a Compania Națională Administrația Porturilor Dunării Fluviale SA Giurgiu în anul 2019

- CN APDF SA Giurgiu pune la dispoziția tuturor beneficiarilor în mod nediscriminatoriu infrastructura de transport naval ce i-a fost dată în administrare prin contractul de concesiune nr.LO/2898/15.10.2008, pe bază de contract de prestări servicii portuare sau comandă.
- Compania urmărește aplicarea în mod nediscriminatoriu a aceluiași nivel al tarifelor în toate porturile administrate de companie, conform prevederile OG 22/1999 privind administrarea porturilor și a căilor navigabile cu modificările și completări ulterioare.
- Tarifele portuare și tarifele pentru prestări servicii practicate în anul 2019, au fost avizate de către Consiliul de Supraveghere din Domeniul Naval în data de

13.12.2018, în urma consultării prealabile cu operatorii economici, conform prevederilor Legii 235/2017 de modificare și completare a OG 22/1999, aprobate de către Consiliul de Administrație al CN APDF SA Giurgiu prin decizia nr.18/14.12.2018 și publicate pe site-ul companiei www.apdf.ro.

- Pentru anul 2019, CN APDF SA Giurgiu a menținut același nivel al tarifelor portuare și al tarifelor pentru serviciile prestate pentru dezvoltarea activităților portuare, a traficului de mărfuri și nave în porturile administrate de companie, practicate din anul 2016.
- Prin menținerea aceluiași nivel al tarifelor portuare și a tarifelor pentru serviciile prestate se dorește creșterea traficului de mărfuri operate și a traficului de nave în porturile administrate de companie.
- Creșterea traficului de mărfuri operate și a traficului de nave în porturile administrate de companie este preocuparea companiei deoarece acest fapt conduce la realizarea de venituri ce vor trebui utilizate pentru întreținerea, reparația, modernizarea și dezvoltarea infrastructurii portuare.
- În acest sens compania acordă facilități agenților economici la operarea de mărfuri prin scăderea nivelului tarifului în condițiile creșterii cantităților de marfă operată, această facilitate fiind prezentată în tarifele portuare aprobate și publicate.
- Așa cum am precizat mai sus compania a publicat pe site un contract cadru de prestări servicii portuare care a fost negociat cu reprezentanții Asociației Armatorilor și Operatorilor Portuari Fluviali din România, unde s-au analizat și discutat clauzele contractuale, iar în măsura în care compania a avut posibilitate s-a ținut cont de solicitările propuse de operatorii portuari.
- La sfârșitul anului 2018, compania a înregistrat un profit de 788,3 mii lei, în condițiile în care în BVC 2018 a fost prevăzut un profit în cuantumul de 258 mii lei. Chiar dacă situația economico-financiară a anului 2018 nu este auditată nu pot surveni modificări majore care să schimbe substanțial profitul.

Informații despre traficul de mărfuri

În perioada octombrie - decembrie 2018 traficul de marfă operată în porturile companiei a fost de 752.015 to.

În tabelul alăturat este prezentată evoluția traficului de marfă în perioada analizată.

Perioada	Trim.IV	Ianuarie	Februarie	Total
Trafic marfă 2018	752.015 to	-	-	752.015 to
Trafic marfă 2019	-	188.724 to	215.000 to	403.724 to

Referitor la activitatea juridică

În perioada 01.10. 2018 – 31.03.2019 în domeniul juridic s-au desfășurat activitățile planificate și s-au făcut toate demersurile necesare câștigării dosarelor în măsură să contribuie la atingerea țintelor stabilite de companie. În urma activității desfășurate au rezultat, în principal, următoarele rezultate:

- Litigii cu profesioniștii – câștigate definitiv – 3;
- Litigii cu profesioniștii – nesoluționate -10;
- Litigii de muncă- nesoluționate – 10;
- Litigii de contencios administrativ fiscal – pierdute - 1;
- Litigii de contencios administrativ fiscal- nesoluționate – 9;
- Litigii de contencios administrativ fiscal- câștigate definitiv – 2
- Litigii drepturi reale nesoluționate -2;
- Litigii civile generale nesoluționate -2;
- Insolvență – 9;
- Faliment – 30;
- Dosare de executare – 10;
- Dosare penale nesoluționate – 3.

În perioada octombrie 2018- martie 2019 au fost închise 3 dosare aflate pe rolul executorilor judecătorești ca urmare a încasării integrale a creanțelor, relevant fiind dosarul instanței cu nr. 1605/122/2017 înregistrat la executor judecătorească lordache Ramona sub nr.72/2017 ce a avut ca bunuri sechestrate Pontonul imatriculat sub nr. 1798 și Pontonul imatriculat sub nr.1592, pentru suma de 526.197,64 lei, debitor fiind SC INTERAGRO TRANSPORTURI SRL.

Prin Încheierea din data de 29 octombrie 2018 instanța, respectiv Tribunalul Giurgiu, a dispus restituirea cautiunii și eliberarea recipisei de achitare, fapt urmat de încasarea acesteia la data de 11.02.2019 prin casier Costache Mihai Alin.

În data de 19.10.2018 Curtea de Apel Galați în dosarul cu nr 506/113/2016** a pronunțat Hotărâre nr 1948/2018 prin care a respins acțiunea reclamatului SC Romnav SA, ce a avut ca obiect „anulare act administrativ”, respectiv anularea ca nelegală și nefondată a Deciziei CA nr.5/2015 privind Instrucțiunile, tarifele și serviciile portuare.

În data de 28.02.2019 Tribunalul Giurgiu, s-a pronunțat în dosarul nr. 38/122/2019 în materia litigiului cu profesioniști, având ca obiect „cerere în anulare (OUG 119/2007)”, în care părți au fost SC Copisa Constructora Pirenaioaca SA Barcelona – Sucursala București, în calitate de reclamant, și CN APDF SA Giurgiu, în calitate de debitor, cerere prin care creditoarea /reclamanta pretindea subscrisei-debitoare suma de 101.969,90 lei, reprezentând penalități de întârziere, calculate conform contract de lucrări nr.549/25.01.2013, privind „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii portuare, în Portul Oltenita”.

Prin Hotărârea nr.8/27.02.2019, rămasă definitivă instanța a respins ca nefondată cererea în anulare formulată de reclamant, împotriva Încheierii 05.11.2018 a Tribunalului Giurgiu în contradictoriu cu parata debitoare, prin respingerea acțiunii.

Activitatea juridică principală constă în asistență, consultanță, întocmire de puncte de vedere, întâmpinări, răspuns la întâmpinări, căi de atac, precum și reprezentare juridică în fața instanțelor judecătorești, iar consilierii juridici au mai mult o obligație de diligență, decât de rezultat.

Referitor la activitatea , Administrativă, Auto, IT

- În perioada octombrie 2018- martie 2019 s-a finalizat contractul pentru racordarea clădirii Gării Fluviale la rețeaua de gaze a orașului Giurgiu cu societatea WIROM GAS SA București, pentru extinderea rețelei de distribuție gaze naturale PEID 100 SDR 11 Șos. Portului, urmând a fi efectuată racordarea centralei termice a clădirii la rețea.

- s-a asigurat funcționalitatea autoturismelor companiei prin efectuarea reparațiilor curente.

- se are în vedere reînnoirea parcului auto al companiei.
- s-au toaletat pomii;
- s-au executat în regie proprie lucrări de îndepărtare a vegetației de pe cheu;
- s-au efectuat lucrări de întreținere a clădirii Gării Fluviale
- s-au întreținut spațiile verzi din incinta portului Giurgiu
- s-au efectuat lucrările de dezapezire în porturile companiei cu forțe proprii
- se are în vedere racordarea clădirii la rețeaua de canalizare a orașului.
- se are în vedere expertizarea tehnică a clădirii de patrimoniu Gara Fluvială din portul Giurgiu.

- s-a asigurat prin contracte de mentenanță funcționarea corespunzătoare a echipamentelor de lucru, imprimante, servere, aparate de aer condiționat, motounelte, etc.

Referitor la activitatea desfășurată de Biroul Managementul, Resursele Umane, Salarizare

În această perioadă în cadrul BMRUS au fost desfășurate următoarele activități:

- gestionarea organizării concursurilor pentru ocuparea posturilor vacante și temporar vacante;
- gestionarea organizării concursurilor pentru promovarea în grad profesional a salariaților companiei;
- gestionarea organizării concursurilor pentru promovarea în funcție de conducere;
- întocmirea contractelor individuale de muncă și a actelor adiționale la contractele individuale de muncă;
- asigurarea implementării prevederilor legale privind declarațiile de interese și declarațiile de avere pentru persoanele care au obligația depunerii acestora;
- eliberarea de adeverințe privind plata contribuției de asigurări sociale pentru întocmirea dosarului de pensie, a contribuției la bugetul asigurărilor pentru șomaj și a contribuției la bugetul asigurărilor sociale de sănătate;
- gestionarea evidenței efectuării concediilor de odihnă, a concediilor pentru incapacitate temporară de muncă, a altor tipuri de concedii;
- participarea la acțiunile dispuse de conducere (cursuri, instructaje, etc.);
- participarea în comisile de concurs și de soluționare a contestațiilor;
- întocmirea sau actualizarea procedurilor specifice;
- întocmirea și revizuirea fișelor de post;
- întocmirea ștatelor de salarii pentru salariații companiei și colaboratori;
- întocmirea și depunerea lunară a declarațiilor D100 și D112;
- întocmirea și depunerea situațiilor lunare la INSSE;
- întocmirea Codului de Etică și Conduită Profesională;
- elaborarea și actualizarea procedurilor specifice, operaționale și de sistem;
- elaborarea obiectivelor generale și derivate ale companiei;
- efectuarea evaluării și autoevaluării personalului;
- întocmire program cursuri de pregătire profesională;
- planificare concedii de odihnă pe anul 2019;
- întocmire registrul riscurilor la nivelul companiei.

Referitor la activitatea desfășurată în domeniul achizițiilor publice

În perioada octombrie 2018- martie 2019 principalele achiziții efectuate de CN APDF SA GIURGIU au fost următoarele:

- Servicii de pază în Portul Bechet în sumă de 129.262,56 lei TVA inclus, finalizate prin încheierea contractului nr. 5901/20.12.2018 cu SC DRAGOSTAL SECURITY SRL.
- Servicii de întreținere a echipamentelor informatice la sediul CN APDF SA GIURGIU, în sumă de 21.420,00 lei TVA inclus, contract nr. 4923/25.10.2018 încheiat cu SC PRO IT GRUP SRL.
- Servicii de verificare și întreținere a instalațiilor de climatizare la sediul CN APDF SA GIURGIU în sumă de 21.277,20 lei TVA inclus, contract nr. 5377/21.11.2018 încheiat cu SC VLD MANAGEMENT SRL
- Servicii asigurare facultativă pentru Navă de depoluare autopropulsată Ecostar 101 în sumă de 9.715,00 lei TVA inclus de la OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP S.A.;
- Achiziție 3.000 litri propan în sumă de 14.637 lei TVA inclus de la BUTAN GAS ROMÂNIA SRL;
- Servicii de curățenie pentru Sediul CN APDF SA Giurgiu în suma de 31.800,00 lei, contract nr. 132/11.01.2019 de la SC CLEAN ENERGY TOTAL SRL
- Servicii de închiriere 1 buc. Microbuz 8+1 locuri transport persoane, în sumă de 73.839,50 lei TVA inclus de la SC SANDY MAR TRANSPORT SRL;
- Servicii de proiectare și execuție instalație de utilizare a gazelor naturale pentru un consum de 180 Kw, în sumă de 35.700,00 lei, contract nr. 2717/04.02.2019 de la DORNACOR SRL;
- Furnizare Licențele antivirus Eset Endpoint Protection Advanced , în sumă de 6.994,55 lei TVA inclus de la AXEL SOFT IT GROUP SRL.
- Servicii de Medicina Muncii salariatii CN APDF SA – Agentia Călărași și pentru toate punctele de lucru subordonate, în sumă de 3.000 lei, contract nr. 306/23.01.2019 de la CABINET MEDICAL MEDMIN SRL.
- Lucrare de construire acoperiș containere dispecerat punct de lucru Chiciu, în sumă de 7.383 lei, contract nr. 842/25.02.2019 de la P.F.A. Culea Nicolae.
- Furnizare motorină euro 5, 5.300 litri, în sumă de 20.623,89 lei TVA inclus de la SC KASANDRA IMPEX SRL;
- Servicii de andocare, de întreținere și reparare a navei CP 1515(construcție plutitoare), în sumă de 80.768,41 lei TVA inclus, contract nr. 1221/13.03.2019 de la SHIPYARD ATG GIURGIU;
- Servicii de intretinere a echipamentelor informatice pentru Agenția Călărași și pentru toate punctele de lucru subordonate, în sumă de 7.854,00 lei TVA inclus, contract nr. 1220/13.03.2019 încheiat cu I.I. Iosif Florin Daniel;

- Servicii de curățenie pentru CN APDF SA – Agenția DrobetaTurnu Severin în sumă de 18.959,98 lei TVA inclus, contract nr. 1317/19.03.2019 de la SC TERRA CLEAN SERVICE SRL.

Referitor la activitatea patrimonială desfășurată de Compania Națională Administrația porturilor Dunării Fluviale SA Giurgiu

Contracte de închiriere încheiate în perioada 01.10.2018- 31.03.2019

Nr.crt.	Felul contractului	Numar contract	Suprafață	Perioadă	Port
1	Contract de închiriere teren portuar	4617/09.10.2018	2000 mp	5 ani	Gruia
2	Contract de închiriere spații în Gara Fluvială Dr.Tr.Severin	4886/23.10.2018	16 mp	2 ani	Drobeta Turnu Severin
3	Contract de închiriere teren portuar și platforma betonată	5093/07.11.2018	10 mp	2 ani	Drobeta Turnu Severin
4	Contract de închiriere spații în Terminalul de pasageri Orsova	5615/06.12.2018	8,30 mp	2 ani	Orsova
5	Contract de închiriere teren portuar	5783/17.12.2018	12 mp	3 ani	Cernavoda
6	Contract de închiriere teren portuar	245/21.01.2019	814 mp	5 ani	Corabia
7	Contract de închiriere teren portuar	664/14.02.2019	2989 mp	5 ani	Corabia
8	Contract de închiriere teren portuar	835/25.02.2019	150 mp	3 ani	Calarasi

9	Contract de inchiriere spatii	1223/13.03.2019	34,65 mp	2 ani	Drobeta Turnu Severin
10	Contract de inchiriere teren portuar si platforma betonata	1224/13.03.2019	27 mp	2 ani	Drobeta Turnu Severin

Situatie terenuri și platforme

nr. rL	Cod de clasificare conf. Ordin nr. 1718 din 03.03.2011 - Subgrupa	Denumire Imobil	Nr. MF	Suprafata, conf. contract de concesiune - mp-	Suprafata inchiriată/comodată/asocierea/subconcesiunea (mp)	Suprafata ocupata de platforme, cladiri, linii CF, spatii verzi, drumuri de acces, de servitute,..	Total ocupat	Suprafata libera (mp)	Observatii	Obs.	Grad de ocupare (%)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	8.18.01	Teren portuar - port Cernavoda	150238	126072	62131	56941	119072	7000	platforma betonata 11799 mp, domeniu public, se afla adiacent Gara Fluviala		94
2	8.18.01	Teren portuar - port Calarasi Industrial	33933	62500	38350	0	38350	9500		licitatie in curs pentru suprafata de 3000 mp	61

3	8.18.01	Teren portuar - port Calarasi Comercial	33744	81505	41872,54	14846	56719	24936,46	platforma betonata 4641 mp, domeniu privat, se afla adiacent Gara Fluviala		70
4	8.18.01	Teren portuar - port Chiciu	150242	5091,42	700	3150	3850	1241,42	platforma rampa trecere cu bacul 3150 mp Calarasi-Silistra		76
5	8.18.01	Teren portuar - port Regle Ostrov	33755	14909	14909	6550	14909	0	platforma 6550 mp rampa trecere cu bacul		100
6	8.18.01	Teren portuar - port Okenita	150244	88577,25	53542,73	12200	65743	22834,52	platforma betonate in suprafata de aprox 6000 mp la cele doua cheiuri verticale	licitatie in curs pentru 3 loturi in supraf. totala de 7820 mp	74
7	8.18.01	Teren portuar - port Giurgiu. Trup II	150239	20232	0		0	20232	Ilăglu Primaria Giurgiu (M.T.+APDF+M. F.P.)		0
8	8.18.01	Teren portuar - port Giurgiu. Trup III	33768	36039	19515,56	16000	35516	523,44	platforma betonata incinta portuara adiacent Gara Fluviala, aprox. 4500 mp		99
9	8.18.01	Teren portuar - port Giurgiu. Trup IV	33769	97549	0		0	97549		licitatie in curs pentru suprafata de 3000 mp	0

10	8.18.01	Teren portuar - port Giurgiu. Trup V	33770	55007	11105,83		11106	47901,17	litigiu Primaria Giurgiu (M.T.+APDF)		19
11	8.18.01	Teren portuar - port Giurgiu. Trup VI	33771	176738	0		0	176738	litigiu Primaria Giurgiu (M.T.+APDF)		0
12	8.18.01	Teren portuar - port Corabia	150256	227357,36	56208,41	9000	65208	118083,59	in CF inscrisa supraf. De 183292 mp. Supraf libera conf. CF este de 118083,59 mp	licitatie in curs pentru suprafata de 5500 mp	55
13	8.18.01	Teren portuar - port Bechet	150252	76287	47102	29185	76287	0			100
14	8.18.01	Teren portuar - port Rast	33792	3056,57	0		0	3056,57			0
15	8.18.01	Teren portuar - port Calafat	150250	51218	14246,36	21971,64	36218	15000			71
16	8.18.01	Teren portuar - port Cetate	33806	95689	20088	9000	29088	66601			30
17	8.18.01	Teren portuar - port Gruia	150248	9782,77	2079	1500	3579	6203,77			37
18	8.18.01	Teren portuar - port pasageri Dr.Tr.Severin	150254	45934,55	11417,6	33289,95	44708	1300			97
19	8.18.01	Teren portuar - port comercial Dr.Tr.Severin	33817	72662,42	39205	6640	45845	26817,42			63

20	8.18.01	Teren portuar - port Dr.Tr.Sevarin, rampa piese agabaritice	33813	20845,14	0	0	0	20845,14			0
21	8.18.01	Teren portuar - port Orsova	33818	50439,54	42567	7422,54	49990	450			99
22	8.18.01	Teren portuar - port Tisovita	33826	4320,11	96,56	0	97	4223,55			2
23	8.18.01	Teren portuar - port Svința	33829	6604,97	0	0	0	6604,97			0
24	8.18.01	Teren portuar - port Drencova	33820	19678	280	0	280	19398			1
25	8.18.01	Teren portuar - port Moldova Veche	150246	31240,09	17284	5640	22924	8316,09			73
26	8.18.01	Teren portuar - port Bazias	33839	19459	0	0	0	19459			0
		TOTAL cf ctr.conces.		1502794,2	492701	233336,13	726037	699879			48
		TOTAL cf carti funciare		1472758,1	492701	233336,13	726037	699879			49

Referitor la activitatea financiar contabilă

La închiderea exercițiului financiar al anului 2018, compania a înregistrat un profit de 788,30 mii lei, în condițiile în care în BVC 2018 a fost prevăzut un profit în cuantumul de 258 mii lei.

La data de 31.12.2018 compania nu înregistrează datorii curente la Bugetul General Consolidat al Statului, înregistrând plăți restante în cuantumul de 1.052,20 mii lei reprezentând dividende aferente anului 2016 neachitate în termenul legal și accesorii aferente.

Creanțele înregistrate de companie la data de 31.12.2018 sunt în sumă de 9.107,49 mii lei.

În tabelul alăturat prezentăm situația veniturilor realizate în exercițiul financiar al anului 2018

CONT	DENUMIRE	IANUARIE	FEBRUARIE	MARTIE	APRILIE	MAI	JUNE	IULIE	AUGUST	SEPTEMBRIE	OCTOMBRIE	NOIEMBRIE	DECEMBRIE	T. VENITURI
704102	VENITURI DIN DOMENIUL PRIVAT- REFURNIZARE ENERGIE ELECTRICA	17.732,81	57.260,62	40.723,66	38.216,84	88.421,14	7.619,48	36.289,15	61.549,35	21.141,86	42.681,58	48.105,54	102.981,44	562.723,49
704103	VENITURI DIN DOMENIUL PRIVAT- REFURNIZARE APA CANAL	2.362,42	3.798,30	9.921,22	7.067,96	11.442,87	10.220,71	12.857,53	10.220,71	10.570,51	13.918,61	11.032,69	10.798,13	122.211,66
704105	VENITURI DIN INCHIRIERI SPATII CLADIRI VENITURI DIN DOMENIUL PRIVAT- UTILIZARE PLATIFORME	0,00	0,00	23.341,76	816,43	0,00	20.679,70	20.701,45	20.620,00	20.676,71	19.085,32	19.876,76	19.891,68	165.889,81
704108	VENITURI DIN DOMENIUL PRIVAT-TARIFE ECOLOGIZARE	19.400,30	47.094,50	42.131,02	28.138,52	37.059,09	52.201,01	47.904,82	21.615,27	34.627,60	34.328,44	23.475,33	25.167,82	413.143,72
704112	VENITURI DIN DOMENIUL PRIVAT-ALTE SERV.MASURA TORI	2.521,26	148,92	7.270,33	2.419,82	4.819,49	3.129,75	4.842,38	371,92	0,00	1.323,32	2.729,01	1.208,48	30.784,68
704113	VENITURI DIN DOMENIUL PRIVAT- UTILIZARE INFRASTRUCTU RA BECHET	250.144,11	242.174,42	300.182,54	257.687,43	303.575,06	365.170,60	402.173,46	376.724,21	289.797,75	144.312,61	206.690,48	226.422,49	3.365.055,16
704117	VENITURI DIN RAMPE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.029,24	5.006,12	60.035,36
704201	VENITURI DIN DOMENIU PUBLIC-CHEIAJ	165.461,70	205.004,88	180.376,97	166.318,05	241.874,10	266.153,73	314.651,83	255.492,22	215.467,78	210.306,35	189.648,28	315.334,01	2.736.089,90

704202	VENITURI DIN DOMENIUL PUBLIC- ACVATORII	129.572,87	130.206,66	133.510,16	111.093,87	127.297,37	148.474,78	206.463,83	168.783,86	131.350,75	187.317,48	144.263,08	211.875,44	1.830.210,15
704206	VENITURI DIN DOMENIU PUBLIC-RAMPE VENITURI DIN DOMENIU PUBLIC- SERVICII PORTUARE	4.990,16	5.002,48	5.013,12	5.007,80	5.006,96	5.006,68	0,00	0,00	0,00	0,00	38.323,92	94.912,46	163.263,58
704207	VENITURI DIN DOMENIUL PUBLIC-TARIFE AMPLASARE PONTON	0,00	1.163,15	1.165,63	1.164,40	1.164,23	1.164,15	0,00	1.155,15	1.161,00	1.166,45	1.165,53	2.329,98	12.709,67
704208	VENITURI DIN DOMENIUL PUBLIC- TAXARE NAVI PONTON CN APOF SA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139,66	0,00	-139,66	0,00	0,00	0,00	0,00
704209	VENITURI DIN DOMENIUL PRIVAT- INCHIRIERE SPATII	35.754,48	22.997,46	27.742,73	51.460,82	63.166,35	53.984,63	49.660,49	56.131,72	48.287,93	30.605,59	29.308,60	32.227,57	501.328,37
706001	VENITURI DIN DOMENIUL PRIVAT- INCHIRIERE SPATII	26.704,56	29.975,16	300,97	23.583,51	178.857,44	12.419,80	2.504,78	10.962,23	5.791,64	8.347,02	-46.535,46	8.744,54	261.656,19
706002	VENITURI DIN DOMENIUL PRIVAT- INCHIRIERE AUTO.NAVE	100,00	340,00	220,00	220,00	220,00	220,00	120,00	120,00	220,00	120,00	220,00	120,00	2.240,00
706003	VENITURI DIN DOMENIUL PUBLIC- INCHIRIERE TEREN	266.867,81	283.438,95	282.434,29	212.551,34	126.344,10	377.716,33	291.979,35	292.202,21	253.663,28	269.665,33	247.664,28	398.734,82	3.303.261,89
758001	VENITURI DIN DESPAGUBRI SI PENALIZATI	38.346,65	178.429,52	16.478,55	23.922,93	6.956,07	972,77	1,37	125,00	0,05	0,00	217.647,43	-509,24	482.371,30
758002	ALTE VENITURI DIN EXPLOATARE	416,75	69,81	509,52	352,02	647,84	146,43	836,35	210,00	1,22	0,40	2,49	55,99	3.249,82
758006	VENITURI DIN SUBVENTII PENTRU INVESTITII	78.649,20	78.649,20	78.649,20	32.137,00	32.137,00	171.673,60	78.649,20	78.649,20	76.865,65	78.649,20	32.137,00	32.137,00	849.002,65
758011	VENITURI DIN DESPAGUBRI,P	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.518,36	0,00	200,00	0,00	820,00	0,00	0,00	6.538,36

